

**Zielona Góra: roboty dodatkowe dla zadania pn. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w pawilonie B Domu Pomocy Społecznej dla Kombatantów**

**Numer ogłoszenia: 170309 - 2013; data zamieszczenia: 27.08.2013**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Dom Pomocy Społecznej dla Kombatantów im. Jana Lembasa, ul. Lubuska 11, 65-265 Zielona Góra, woj. lubuskie, tel. 068 3270838, faks 068 3270838.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Jednostka budżetowa urzędu miasta.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** roboty dodatkowe dla zadania pn. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w pawilonie B Domu Pomocy Społecznej dla Kombatantów.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** roboty dodatkowe dla zadania pn. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w pawilonie B Domu Pomocy Społecznej dla Kombatantów.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.33.11.00-7.

#### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

#### **III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

#### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 27.08.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.**

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- PIS, Nowoczesne Techniki Grzewcze, Benon Mińczyński, al. Wojska Polskiego 9, 65-077 Zielona Góra, kraj/woj. lubuskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 24500,00 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 20560,71
- **Oferta z najniższą ceną:** 20560,71 / **Oferta z najwyższą ceną:** 20560,71
- **Waluta:** PLN.

**ZAŁĄCZNIK I**

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

**• 1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

**• 2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Wykonanie zakresu robót objętych zamówieniem dodatkowym uzależnia zakończenie realizacji zamówienia podstawowego. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych spisanych w protokole konieczności niezbędnych w celu zakończenia realizacji zamówienia podstawowego. Roboty polegać będą na wykonaniu rozprowadzenia i wlotowaniu w instalację kompensatorów mieszkowych oraz powiększenie średnic rur miedzianych rozprowadzających czynnik grzejny pod stropem pawilonu B. Powyższy sposób wykonania instalacji całkowicie zlikwiduje trudności z obsługą mieszkańców pawilonu B ( nierozsebrana posadzka na parterze umożliwi swobodne poruszanie się mieszkańców i bezproblemowe dostarczanie posiłków i sprzętu do pokoi). Celem dobrego równomiernego doprowadzenia czynnika grzejnego ( wody ) do grzejników, oraz bezpiecznej regulacji temperatury w pomieszczeniach dodatkowo zaprojektowano głowice termostatyczne w każdym grzejniku. Powyższe roboty dodatkowe są niezbędne do prawidłowego wykonania nowej instalacji C.O. Sytuacja powyższa była niemożliwa do wcześniejszego przewidzenia , ponieważ nie było wiadomo o zmianie sposobu rozprowadzenia czynnika grzejnego na parterze pawilonu B. Roboty dodatkowe Zamawiający uzasadnia trudnościami komunikacyjnymi na parterze w trakcie układania sieci w kanale pod korytarzem oraz zagruzowania kanału technicznego . Zatem zamawiający udzielił zamówienia z wolnej ręki na podstawie

art. 67 ust.1 pkt 5 lit b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.-Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), jako zamówienie dodatkowe, od którego wykonania uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego.